

# Tlajomulco de Zúñiga

## Historia breve

*Beatriz Núñez Miranda*



### COLECCIÓN MUNICIPIOS METROPOLITANOS



## **Asociados Numerarios de El Colegio de Jalisco**

Ayuntamiento de Guadalajara

Ayuntamiento de Zapopan

El Colegio de México, A.C.

El Colegio Mexiquense, A.C.

El Colegio de Michoacán, A.C.

Consejo Nacional de Humanidades, Ciencias y Tecnologías

Gobierno del Estado de Jalisco

Instituto Nacional de Antropología e Historia

Subsecretaría de Educación Superior-SEP

Universidad de Guadalajara

**Roberto Arias de la Mora**

*Presidente*

**Ixchel Nacdul Ruiz Anguiano**

*Secretario General*

# Tlajomulco de Zúñiga

Historia breve

*Beatriz Núñez Miranda*

COLECCIÓN MUNICIPIOS METROPOLITANOS



Esta publicación cuenta con una lectura aprobatoria avalada por el Consejo Editorial de El Colegio de Jalisco, que garantiza su calidad y pertinencia académica. La colección fue coordinada por la Dra. Angélica Peregrina.

972.35 M966 v. 5

Núñez Miranda, Beatriz

Tlajomulco de Zúñiga : historia breve / autora Beatriz Núñez Miranda ; coordinadora de la colección Angélica Peregrina ; presentación Salvador Zamora Zamora ; preámbulo Roberto Arias de la Mora -- 1ª ed. -- Zapopan, Jalisco : El Colegio de Jalisco : Red de Investigadores en Gobiernos Locales Mexicanos, 2023.

[73] páginas, 8 páginas en encarte : cuadros, mapas (blanco y negro), fotografías (algunas a color) ; formato PDF -- (Colección Municipios Metropolitanos ; 5)

Incluye bibliografía: páginas [69-73]

ISBN (colección): 978-607-8831-54-8

ISBN (volumen): 978-607-8831-57-9

1. Ciudades y pueblos - Jalisco (México) - Historia - Siglos XVI-XXI. 2. Urbanismo - Tlajomulco, Jalisco (México) - Siglos XVI-XXI. 3. Tlajomulco, Jalisco (México) - Historia - Siglos XVI-XXI. 4. Área Metropolitana de Guadalajara - Población - Estadística - Siglos XVI-XXI. 5. Industrias - Tlajomulco, Jalisco (México) - Siglos XX-XXI.

I. Peregrina, Angélica, coordinadora de la colección. II. Zamora Zamora, Salvador, presentación. III. Arias de la Mora, Roberto, preámbulo.

Clasificación THEMA: NHK

© D.R. 2023, El Colegio de Jalisco, A.C.

5 de Mayo 321

45100, Zapopan, Jalisco

© D.R. 2023, Red de Investigadores en Gobiernos Locales Mexicanos, A.C.

Prolongación Ángel Leño 1554

45203, Zapopan, Jalisco

Primera edición, 2023

ISBN colección: 978-607-8831-54-8

ISBN volumen: 978-607-8831-57-9

Impreso y hecho en México/*Printed and made in Mexico*

# Índice

Presentación.....	6
Preámbulo .....	9
Introducción.....	14
Siglos XVI a XVIII.....	18
<i>Territorio y población</i> .....	18
<i>La evangelización</i> .....	21
<i>Tenencia de la tierra</i> .....	24
Siglo XIX.....	32
Siglos XX y XXI.....	36
<i>Incremento poblacional</i> .....	41
<i>Tlajomulco en el contexto metropolitano</i> .....	48
<i>El mercado inmobiliario en Tlajomulco</i> .....	54
<i>Movilidad cotidiana</i> .....	60
<i>La vivienda abandonada</i> .....	62
A manera de conclusión .....	65
Bibliografía .....	69

## **Presentación**

Tlajomulco ha sido mi hogar; aquí nací y aquí he trabajado toda mi vida. He sido testigo del desarrollo y crecimiento urbano impresionante que ha tenido esta demarcación a lo largo de los años, pasando a ser, de un tiempo para acá, uno de los motores de la economía urbana del sur del área metropolitana. No obstante, pese a que la mancha urbana ha ido poco a poco ganando terreno en este municipio, se siguen conservando algunas tradiciones que forman parte de nuestra riqueza cultural. Ejemplo de ello es la cofradía que, año con año, cambia el manejo de la parroquia de la cabecera municipal, misma que es administrada por familias que habitan en esta localidad y que dejan al clero de lado.

Como gobierno, queremos preservar estas tradiciones y magnificarlas, así como lo hemos hecho estos años con diferentes eventos y festivales que se mantienen vigentes en las tradiciones y vivencias de Tlajomulco.

La historia nos dice que fue en 1530 cuando Tlajomulco es conquistado por Nuño Beltrán de Guzmán y recibe el nombre de Tlajomulco de Santiago, en honor al nombre del santo patrono. Y fue hasta 1939 cuando se adopta el nombre de Tlajomulco

de Zúñiga para nuestro municipio, en memoria y honor del revolucionario general Eugenio Zúñiga, oriundo de estas tierras.

Hablar de Tlajomulco es hablar de tradiciones, de gastronomía, de colores vibrantes y brillantes sonrisas producto de un mestizaje. Tlajomulco es la tierra de los murales, de la cultura y de las artesanías; es una ciudad que combina de forma perfecta la modernidad y el desarrollo económico del Área Metropolitana de Guadalajara, así como las viejas costumbres.

Nuestra tierra es una postal viviente, es un sinfín de hermosos paisajes y vistas de ensueño. Vivimos en un municipio que posee una gran riqueza natural, tenemos bosques, montañas, lagunas y no solo eso: también nuestra fauna es una de las más variadas del occidente del país.

Tlajomulco tiene una gran cantidad de espacios para todos los gustos e intereses, desde murales y zonas de patinaje hasta museos, laboratorios y bibliotecas. Sin importar la edad que se tenga, nuestra ciudad tiene un espacio del que se puede apropiarse y disfrutar las veces que se desee. Incluso en nuestros lugares, las tradiciones están presentes con la Escuela Municipal de Charrería, donde hombres y mujeres demuestran su habilidad en este popular y representativo deporte.

La gente de Tlajomulco es alegre, trabajadora y apasionada. Desde que el día inicia hasta que termina, los habitantes de nuestro municipio dan todo de sí para superarse y hacer las cosas mejor que el día anterior.

Hay personas que han vivido aquí desde hace tantos años que sus antepasados se remontan a siglos anteriores, pero también hay quienes llegaron hace poco, personas que no conocían Tlajomulco hasta que tuvieron que formar un hogar aquí. Esta combinación es lo que hace a nuestra ciudad tan rica y diversa: la gente que la habita. Ya sea en un fraccionamiento muy urbanizado o en la cabecera municipal, estamos orgullosos de llamarnos a nosotros mismos “tlajomulquenses”.

Lo anterior es en realidad un relato muy resumido de toda la riqueza, costumbres y tradiciones que podemos encontrar en Tlajomulco; gracias a eso hoy en día nos hemos convertido en uno de los municipios más productivos y seguros del Área Metropolitana de Guadalajara.

Conozcan Tlajomulco, su calidez y su gente.

**SALVADOR ZAMORA ZAMORA**

*Presidente municipal de Tlajomulco de Zúñiga, 2021-2024*

## **Preámbulo**

El Área Metropolitana de Guadalajara (AMG) se ha consolidado, al día de hoy, no solamente como la segunda metrópolis más grande de México y una de las más influyentes en materia de desarrollo económico, influencia cultural e innovación tecnológica, sino también como pionera en materia de planeación, gestión y desarrollo metropolitano. A la fecha, seguimos siendo la única área metropolitana en México que cuenta con el Sistema Integral de Desarrollo Metropolitano, que a través de distintas instancias, coordina los esfuerzos intermunicipales para asegurar que las ciudades que la conforman se gestionen desde un solo enfoque, para beneficio de sus ciudadanos.

Este esquema es un reflejo de siglos de integración entre nuestras poblaciones y territorios, décadas de empuje y presión social para reflejar en lo administrativo-gubernamental las realidades físicas del AMG, y años de desarrollo y diseño institucional por parte de actores políticos y sociales clave en la construcción de esta historia. La ciudadanía del AMG ha presionado constantemente para que las decisiones político-administrativas reflejen la realidad vivida por sus

habitantes diariamente: límites territoriales prácticamente imperceptibles, una sola ciudad unificada y cada vez más conectada, por la cual sus ciudadanos transiten cruzando varios municipios en el transcurso de un día normal.

Más allá de esto, también es el efecto natural de la historia que indefectiblemente nos une como pobladores de los nueve municipios metropolitanos y, consecuentemente, abona a generar lo que hasta el día de hoy hemos construido. La historia de nuestros territorios y ciudades, al estudiarla, nos demuestra que siempre ha existido una dinámica interterritorial e intermunicipal, a partir de la creación de los esquemas locales de gobierno. Podemos analizar en nuestros documentos históricos e incluso ver en nuestro patrimonio edificado los antecedentes valiosos de poblaciones que, desde la época prehispánica, se asentaron en esta tierra y sin los cuales no podríamos haber llegado hasta lo que hoy somos. Hay una línea directa que conecta las experiencias de aquellos que antaño empezaron, fueron y formaron Guadalajara, Zapopan, San Pedro Tlaquepaque, Tonalá, Tlajomulco de Zúñiga, El Salto, Juanacatlán, Ixtlahuacán de los Membrillos y Zapotlanejo, con los que llegaron e impactaron en el desarrollo de los mismos, y

los que hoy en día seguimos sumando para la construcción de mejores lugares.

Conocer entonces la historia de estos sitios y territorios se vuelve fundamental para identificar las dinámicas y antecedentes de los mismos y, por ende, entender cómo, de qué manera, con qué ganadores y perdedores y bajo qué esquema se generó y consolidó el desarrollo de nuestra metrópolis. revertir dinámicas que afectan a nuestra población, como la contaminación, la dispersión, la desigualdad, entre otras, requiere de un entendimiento profundo de dónde vienen dichas dinámicas, por qué se generaron y qué factores abonaron a su consolidación. El mantenimiento y desarrollo de aquellas que impactan de manera positiva requiere de un esfuerzo similar. Como lo menciona el abogado, diplomático, escritor e historiador mexicano de finales del siglo XIX y principios del XX, Carlos Pereyra, en su ensayo *Historia ¿Para qué?:* “Quienes participan en la historia que hoy se hace, están colocados en mejor perspectiva para intervenir en su época cuanto mayor es la comprensión de su origen”.

La breve historia reflejada en estos textos que narran lo ocurrido en cada uno de los nueve municipios del AMG, nos

muestra precisamente los vínculos, conexiones y lazos entre los distintos territorios que conforman nuestra metrópoli, que llevan muchísimos años en proceso de gestación, evolución, desarrollo y conformación. Nos enseñan lo que nos ha unido a través de los años, cómo la fundación de la Guadalajara actual hubiera sido imposible sin la existencia de un Tonalá prehispánico, cómo ese mismo Tonalá tiene una histórica relación con Zapotlanejo y la puerta que ha sido esta población a los Altos de Jalisco, cómo nos unen las tradiciones y costumbres que hicieron a estos territorios factores importantes en la generación del México moderno y posrevolucionario, entre muchos otros nexos. La identidad de nuestros pueblos está conectada, por lo que, queramos o no, nuestros municipios están ligados entre sí y hay vínculos intrínsecos entre todos ellos que se han ido consolidando, como lo podrán comprobar los lectores a lo largo de las siguientes páginas.

El esfuerzo metropolitano que se llevó a cabo en las últimas décadas busca precisamente que la gestión pública y toma de decisiones respecto a nuestra AMG y su territorio exprese estas interconexiones que históricamente tienen nuestros municipios y sus identidades. Es, al final de cuentas, la

voluntad de mantener y fortalecer estos lazos en un contexto de desarrollo y urbanización acelerada que empuja aún más las relaciones entre nuestros pueblos y territorios. Estamos, en dicho proceso, construyendo una historia adicional, que respeta y reconoce los antecedentes que nos han llevado a desarrollarnos de manera conjunta y, al mismo tiempo, que busca construir una nueva realidad, en la cual lo que nos une sea referente para la planeación y gestión de una sola área metropolitana, con una identidad común.

**ROBERTO ARIAS DE LA MORA**  
*Presidente de El Colegio de Jalisco*

# Introducción

Tlajomulco de Zúñiga es un municipio de la región centro del estado de Jalisco, México. Forma parte del Área Metropolitana de Guadalajara y se encuentra al suroeste de la misma, con una extensión territorial de 634.93 km<sup>2</sup>. Colinda al norte con Zapopan, Tlaquepaque y El Salto; al sur con Jocotepec y Chapala; al este con Juanacatlán e Ixtlahuacán de los Membrillos; y al oeste con Tala y Acatlán de Juárez.<sup>1</sup>

El territorio de Tlajomulco de Zúñiga está conformado por vasos lacustres y abundantes tierras fértiles, parcialmente rodeado hacia el sur por una impresionante cadena montañosa (2,900 m) que le separa del lago de Chapala y una serie de cerros volcánicos que corren hacia el norte de esta cadena,<sup>2</sup> elevaciones que forman un área natural que ha brindado los recursos naturales precisamente a Tlajomulco y demás poblaciones asentadas hasta el lago de Cajititlán, localidades que desde su fundación han estado en constante transformación, ligadas

---

1 Beatriz Núñez Miranda. *Tlajomulco de Zúñiga: conurbación y dispersión habitacional*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2020.

2 Peter Gerhard. *The North Frontier of New Spain*. New Jersey: Princeton University Press, 1982, p. 151.

a procesos sociales, políticos, económicos y poblacionales, mismos que de alguna forma han modificado tanto los ámbitos rurales como los urbanos, debido al incremento de habitantes, diversificación de las actividades económicas, y a la multiplicación de nuevos y variados asentamientos en su territorio, durante el siglo xx, intensificándose en el siglo xxi.<sup>3</sup>

Tlajomulco, una población que a lo largo de su historia ha recibido diferentes nombres debido a acontecimientos sociales, religiosos y políticos: llamado Tlaxomulli antes de la Conquista; Santiago de Tlajomulco, en honor al apóstol Santiago el Mayor, según refieren cronistas de la historia de Jalisco, tal denominación la recibió a partir de la batalla de Tonalá en 1531, cuando Santiago se apareció peleando al lado de los españoles; San Antonio de Tlaxomulco, por ser san Antonio de Padua la advocación del convento que existió en ese lugar y, finalmente, en 1939 nombrado Tlajomulco de Zúñiga en reconocimiento a la labor revolucionaria de los hermanos Zúñiga ■

---

3 Beatriz Núñez Miranda. “Asentamientos y vivienda en Jalisco”. María Alicia Peredo Merlo (coord.). *Jalisco: Independencia y Revolución*. Vol. II: Jalisco en un siglo. Población, poblamiento, vivienda y patrimonio. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2010, p. 125.

## Tlajomulco de Zúñiga Área Metropolitana de Guadalajara



Fuente: Beatriz Núñez Miranda. *Tlajomulco de Zúñiga: conurbación y dispersión habitacional*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2020 (Grandes problemas de Jalisco: retos y posibles soluciones, 10), p. 8.



**Fraccionamiento Senderos del Valle en avenida Concepción, Tlajomulco de Zúñiga.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.

## Siglos XVI al XVIII

### *Territorio y población*

La historia del municipio se remonta a la época prehispánica, un territorio habitado por indios tecuexes, cocas y nahuas, cuyo nombre *Tlaxomulli* proviene de las voces náhuatl: *Tlalli*, *xomulli* y *co*, que significa “tierra en el rincón”, tal vez por estar rodeado de las elevaciones que conforman el Cerro Viejo y Las Latillas.<sup>4</sup>

Antes de la Conquista, Tlajomulco era un cacicazgo perteneciente al señorío de Tonallan, un pueblo cercano, cuyo monarca concedió tal territorio a Pitlaloc y a sus capitanes, en agradecimiento por sus hazañas en defensa de su provincia,<sup>5</sup> que se vio asaltada en varias ocasiones por los tarascos, quienes pretendían quedarse en dichas tierras, pero acabaron por ser rechazados por los tlajomultecas.<sup>6</sup>

Se sabe que en estos territorios eran frecuentes las luchas entre los diferentes grupos indígenas que aquí habitaron o

---

4 José María Murià. “Introducción”. *Memorias de Progreso 1992-1995*. Tlajomulco: Ayuntamiento de Tlajomulco, 1995, p. 3.

5 Matías de la Mota Padilla. *Historia del Reino de Nueva Galicia en la América Septentrional*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara-INAH, 1973, p. 45.

6 *Ibid.*, p. 36.

que pretendieron establecerse, como los purépechas; tales encuentros bélicos se confirman por las flechas y puntas de pedernal y de obsidiana que eran lanzadas con el *atlatl*<sup>7</sup> y con el arco, entre otros elementos defensivos,<sup>8</sup> que han sido encontrados en el valle de Tlajomulco, y en los cerros de La Loma, El Sapo, El Picacho o aledaños a los pueblos de San Agustín, San Miguel Cuyutlán,<sup>9</sup> así como zonas lacustres de las lagunas de Zacoalco y Chapala, entonces unidas entre sí.<sup>10</sup>

Características del suelo y el clima que conformaron tierras fértiles en las que se practicaba la agricultura, la caza, la pesca y cría de aves, particularidades que de algún modo propiciaron el desarrollo de la región. Un cacicazgo que se fue fortaleciendo, de tal manera que a la llegada de Nuño de Guzmán a Tlajomulco en 1530, entonces encabezado por el cacique Coyotl, tenía como subordinados a los pueblos de

---

7 El *atlatl*, es una especie de dardo muy desarrollado, el cual era expulsado por el guerrero con la ayuda de un lanzador, es decir un mango que permitía lograr un buen impulso.

8 José María Murià. *Breve historia de Jalisco*. Guadalajara: SEP-Universidad de Guadalajara, 1988, p. 41.

9 Samuel Moya R. *Los días en San Agustín*. Zapopan: Amate Editorial, 2002, pp. 25-31.

10 Lorena Mirambell. *Estudio monográfico de artefactos líticos*. México: INAH, 1986, p. 27.

Cuyutlán, Cuescomatitlán, Cajititlán, Atlixnac y Xuchitlán.<sup>11</sup>

No existen cifras exactas de la demografía en este cacicazgo, Antonio Tello refiere que Nuño fue recibido por cerca de tres mil indios “muy emplumados y galanes con muchas danzas y bailes”.<sup>12</sup> Así, según la historia de Matías de la Mota Padilla, cuando el conquistador arribó a Tlajomulco, encontró un cierto respaldo en esta población, al ser bien recibido por el cacique Coyotl, quien enterándose de la llegada del conquistador, le envió su embajada con los capitanes Totoc, Pitaloc, Capaya y Pililí, con mucho acompañamiento y regalos, de mantas, aves, frutas y maíz, dándole la obediencia,<sup>13</sup> de tal forma que el español recorrió el cacicazgo de Tlajomulco, llevándose gran número de aborígenes, para engrosar su ejército y en esta forma proseguir la conquista de Tonalá. El cacique fue bautizado en este mismo año, apadrinándolo Nuño Beltrán de Guzmán y lo llamó Pedro de Guzmán. Conforme transcurrió el tiempo, la

---

11 Luis Páez Brotchie. *Jalisco. Historia mínima*. Guadalajara: Ayuntamiento de Guadalajara, 1985, p. 8.

12 Antonio Tello. *Crónica Miscelánea de la Santa Provincia de Xalisco*. Guadalajara: Gobierno de Jalisco-Universidad de Guadalajara-IJAH-INAH, 1968, vol. 1, Libro segundo, p. 114.

13 Mota Padilla, *op. cit.*, p. 36.

población indígena disminuyó, producto de enfermedades, guerras, sobreexplotación y maltrato, además de pestes que se generaron con la mortandad de la guerra del Mixtón, incluso entre los indígenas que no se levantaron en armas.<sup>14</sup>

### *La evangelización*

La evangelización llegó junto con los españoles y Tlajomulco no fue la excepción. Al igual que otros asentamientos del occidente de México, experimentó profundos cambios en su estructura social, económica y política con la llegada de las tropas de Conquista hispana y los frailes evangelizadores, lo que implicó transformaciones en las formas de vida que fueron desde la reubicación de comunidades en el territorio, la fundación de pueblos, la organización espacial de los sitios y la distribución de tierras, hasta el tipo de prácticas religiosas y las formas constructivas que se impusieron, manifiestas, por ejemplo, en el establecimiento de capillas hospitales y conventos.

---

14 José M. Murià y Angélica Peregrina (dirs.). *Historia general de Jalisco*. Vol. I: Desde los orígenes hasta mediados del siglo XVI. México: Gobierno de Jalisco-El Colegio de Jalisco-Miguel Ángel Porrúa, 2015, pp. 203, 321.

Como bien señala Alfredo Alcántar, los primeros frailes franciscanos llegaron con el encargo de evangelizar a los pueblos dominados: “Ayudados y protegidos por los soldados españoles, se dedicaron en un primer momento a conocer el territorio, a acercarse a los indígenas y aprender su lengua. Sin violencia, pero con esmero, los frailes introdujeron paulatinamente la lengua española y la religión cristiana entre los naturales de la región”.<sup>15</sup>

La acción evangelizadora inició tras la conquista de Tonalá, al hacerse presente fray Antonio de Segovia en 1530, quien decidió ubicar en Tetlán un punto céntrico para ese fin.<sup>16</sup> Así, el convento que los franciscanos fundaron primero fue en la región de Tetlán, población cercana a Tonalá, en el año 1531. Desde este lugar los frailes salían a predicar a los distintos pueblos, pero fue hasta 1551 cuando fundaron el convento de Santiago de Tlajomulco, ocupándose también de

---

15 José Alfredo Alcántar *et al.* *Arquitectura religiosa de la feligresía franciscana del convento de Tlajomulco*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 2017, p. 22.

16 José Alfredo Alcántar Gutiérrez. *Capillas de Hospital en Jalisco*. Hermosillo: Qartuppi-Universidad de Guadalajara-Universidad Autónoma del Estado de Morelos, 2016, pp. 96-97.

la evangelización de localidades cercanas como Santa Anita.<sup>17</sup> Además, “crearon capillas de visita en los centros de las poblaciones, estas eran atendidas por los frailes que salían a visitar los pueblos establecidos en las cercanías del convento que les servía de residencia”.<sup>18</sup>

Los franciscanos continuaron la obra concebida e iniciada por Vasco de Quiroga en Michoacán,<sup>19</sup> de manera que en Nueva Galicia establecieron en los pueblos de indios, junto a conventos y capillas, los llamados hospitales, en los cuales se hospedaba a peregrinos, se recogía a los huérfanos, se daba albergue a los indios desvalidos y, también, se cuidaba a los enfermos. Se componían de un patio cuadrado, en uno de cuyos costados estaba la sala de enfermos –lo que en lenguaje moderno sería propiamente hospital–, surgió así una población que en realidad serían centros de evangelización y de prácticas piadosas, sitios en los que a los indígenas se les daba albergue definitivo, se les

---

17 Estrellita García Fernández y Beatriz Núñez Miranda. *Crecimiento urbano y patrimonios. Santa Anita y Toluquilla, dos pueblos en el Área Metropolitana de Guadalajara*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 2017, p. 49.

18 Alcántar, *Arquitectura religiosa...*, p. 22.

19 Josefina Muriel. *Hospitales de la Nueva España*. T. I: Fundaciones del siglo XVI. México: UNAM, Instituto de Investigaciones Históricas-Cruz Roja Mexicana, 1990, p. 59 y ss.

instruía en labores agrícolas, a usar los aperos de labranza, así como otros oficios.<sup>20</sup> Anexas a los hospitales se levantaban las capillas, generalmente dedicadas a la Inmaculada Concepción. En estas, por lo regular se establecía una cofradía que servía para fomentar la vida religiosa por medio del culto externo. Para esto contaban con bienes propios, que les permitían celebrar solemnemente las fiestas de la Virgen, por ejemplo los sábados y el 8 de diciembre.<sup>21</sup>

### *Tenencia de la tierra*

Consumada la Conquista, se conservaron algunas formas de propiedad conforme a la tradición indígena, pero se impuso lo determinado por la Corona española, que se ostentaba ya como dueña exclusiva de la tierra, por lo que hizo los primeros repartimientos de suelo por medio de las mercedes reales y las encomiendas.

La merced real eran grandes extensiones de tierra que se entregaban a nombre de la Corona a un español o comunidad

---

<sup>20</sup> *Ibid.*, p. 59.

<sup>21</sup> *Ibid.*, p. 70.

indígena, a condición de que la trabajara, debían ser tierras baldías o realengas. Y la encomienda consistió en el reparto de tierras entre españoles, a quienes también les entregaban una cantidad de indígenas para que se ocuparan de las labores del campo, y a condición de que se cuidara su catequización. De esta forma la tierra quedó mayormente en manos de los peninsulares, que se dispusieron a poblar el territorio recién conquistado.<sup>22</sup> La jurisdicción de Tlajomulco, fue una de las más importantes de la región, vinculada a Tonalá hasta 1549.

Al pasar los años, estos beneficios, que en un principio se componían de solo unas cuantas leguas de terreno, uno que otro indio y muy pocos animales para la labor, se fueron transformando paulatinamente en una poderosa unidad socioeconómica de vital importancia para el desarrollo del mundo novohispano: la hacienda.

Podríamos decir que la estructura de las haciendas estaba conformada, en general, por un centro habitacional denomi-

---

<sup>22</sup> Las mercedes eran de dos tipos: caballerías de tierra y estancias de ganado. Las estancias a su vez se dividieron en estancias de ganado menor y de ganado mayor. La primera era una extensión aproximada a las 775 hectáreas y la segunda de alrededor de 1,750 hectáreas.

nado “casco”, en él se encontraba la “casa grande” donde vivía el hacendado con su familia. También allí se localizaban algunas otras viviendas, mucho más modestas, destinadas al personal de confianza: el mayordomo, el tenedor de libros y algunos capataces.

Pieza indispensable de toda hacienda era la capilla, en la cual se ofrecían los servicios religiosos a los habitantes de la finca y, por supuesto, todas contaban con trojes, establos, eras (lugar en el que se molían los granos) y algunas humildes chozas que utilizaban los “peones acasillados”, llamados así porque como pago de su salario recibían una “casa” donde vivir.

La hacienda, cuyo origen se remonta a la segunda mitad del siglo XVI, proliferó en todo el vasto territorio nacional y, dependiendo de la zona geográfica, existieron las llamadas haciendas agroganaderas, tierras en las que se formaron enormes latifundios que producían grandes cantidades de trigo y ganado mayor, que se destinaban al mercado de Guadalajara.<sup>23</sup>

---

23 Jaime Olveda. “Introducción”. José Alejandro Patiño. *Mapa topográfico del curato del Pueblo de Tlajomulco y sucinta historial relación, 1778*. Zapopan: El Colegio de Jalisco-INAH, 1993, p. 4.

En el valle se establecieron varias haciendas, unas serían propiedad de los “protegidos de Nuño o sus descendientes, con tres haciendas en Tlajomulco”; otras de los Robles, quienes

ampliaron y conservaron de 1562 hasta 1704 la hacienda ‘Santa Cruz’, ubicada por el rumbo de Zapoteppec, sobre la margen sur del arroyo de Atistac [...] También entraron en el asunto los jesuitas de Guadalajara que, con las extensiones compradas, constituirían después la hacienda de Toluquilla

misma de la que sería dueño Manuel García de Quevedo a finales del siglo XVIII.<sup>24</sup>

Junto a haciendas y poblaciones coexistió otra estructura administrativa: el corregimiento. La Audiencia de Guadalajara nombró a un corregidor para Tlajomulco y otro para Cajititlán,<sup>25</sup> cuyo objetivo era la recaudación de tributos que debían pagar los indígenas y delimitar demarcaciones administrativas, de manera que las comunidades de San Sebastián, Santa Ana Atistac y San Agustín quedaron sujetas a Tlajomulco.

---

24 José María Murià (dir.). *Historia de Jalisco*. Guadalajara: UNED, 1980, t. I, p. 388.

25 Domingo Lázaro de Arregui. *Descripción de la Nueva Galicia*. Estudio preliminar de François Chevalier. Guadalajara: Gobierno de Jalisco, 1980, pp. 120-121.

Jurisdicción en la que había cuatro labores de trigo –ubicadas en los valles de Zapoteppec y Mazatepec, insertos en dicho corregimiento–, que producían de cuatro a cinco mil fanegas anuales de trigo, mientras que en las estancias de ganado mayor, se herraban de cinco a seis mil becerros y más de 400 mulas al año.<sup>26</sup> Como destaca Olveda, tal producción indica que los mencionados valles se habían convertido en el granero de la capital neogallega, por su proximidad.

Así, en 1778 el territorio del corregimiento de Tlajomulco, según la descripción de fray José Alejandro Patiño, estaba constituido por nueve pueblos, nueve haciendas –San Lucas, La Huerta, La Calera, Santa Cruz, La Concepción, San José, La Capacha, San Nicolás y La Calerilla–, además de los 22 ranchos que producían buena parte del maíz y trigo que consumían los habitantes de Guadalajara.<sup>27</sup>

---

26 José Alejandro Patiño. *Mapa topográfico del curato del Pueblo de Tlajomulco y suscinta historial relación, 1778*. Introducción de Jaime Olveda. Zapopan: El Colegio de Jalisco-INAH, 1993, p. 11.

27 *Ibid.*, p. 5.

## Mapa topográfico del curato de Tlajomulco. Fray José Alejandro Patiño (1778)



Fuente: Biblioteca Pública del Estado de Jalisco. Fondo de Manuscritos, legajo 50, vol. 3, exp. 3.

En el caso del corregimiento de Tlajomulco, los propietarios de las haciendas eran individuos que encabezaban familias pertenecientes a la oligarquía de Guadalajara, quienes de alguna forma habían conformado grandes latifundios.<sup>28</sup> Y precisamente por ser zona abastecedora de la capital neogallega, pronto se desarrolló una agricultura de tipo comercial.

En los pueblos, según la descripción de Patiño, las actividades de los naturales eran diversas: en Tlajomulco cabecera, se mantenían de obrajes –tejidos de algodón y lana, como colchas, mangas, cintas, frazadas y otras prendas de varios colores–; en San Agustín hacían leña y carbón; en Santa Anita había leñadores y carboneros, sembrando con escasez y críaban ganado, sobre todo asnos; en Cuescomatitán sembraban melones, sandías y chile, además de pescar tres o cuatro especies de peces, aparte de sembrar maíz y frijol.<sup>29</sup>

En Cajititlán, cabecera de su corregimiento, realizaban labores de tejidos, sacaban y labraban piedra de cantería, aunadas a siembra de maíz, frijol y crianza de ganado. En San Juan, igual que los de Cajitilán, aprovechaban los

---

28 Olveda, *op. cit.*, p. 6.

29 Patiño, *op. cit.*, pp. 11-15.

productos de la laguna, además de cortar madera, sembrar maíz y frijol, hacían huacales para acarrear loza, con las raíces de la orilla de la laguna. En el pueblo de San Lucas, los naturales se mantenían de hacer metates y piedras de molinos, extrayendo la piedra azul de las vetas de la sierra, además de los productos de la laguna, sembraban, obtenían leña y maderas. Los de San Miguel de Cuyutlán tenían muchas huertas de árboles frutales, sembraban trigo, maíz, frijol y una gran cantidad de hortalizas como cebollas, ajos, lechugas, rábanos y zanahorias, berenjenas, talayotes, pepinillo y calabazas; también domesticaban animales y extraían del Cerro Viejo maderas recias y finas para los carpinteros tallistas y ebanistas de la ciudad de Guadalajara.<sup>30</sup>

Santiago de Tlajomulco subsistió como cabecera de corregimiento hasta el año de 1786, cuando se unió al también corregimiento de Cajititlán para formar un solo partido de la Intendencia de Guadalajara, de acuerdo con la ordenanza de ese año, mediante la cual se eliminó el sistema de reinos y por lo tanto desapareció el de Nueva Galicia.<sup>31</sup>

---

30 *Ibid.*, pp. 16-17.

31 Murià, "Introducción", p. 3.

Hacia 1793 Tlajomulco –ya unido a Cajititlán– aún guardaba justa fama de tierra rica, según una descripción de ese año:

No teniendo de oriente a poniente más de ocho leguas (32 km. aproximadamente), y de norte a sur seis, pasan de 3,000 cargas de trigo las que se cogen, 700 de frijol, 300 de cebada y 400 de chile, llegando la cría de ganado vacuno a más de 3,000 cabezas, 200 mulas y 1,400 potros.

En aquel tiempo su cabecera era habitada por 139 españoles, 611 indios y 14 de castas toda la demarcación tenía casi seis mil habitantes.<sup>32</sup> ■

## **Siglo XIX**

En 1824 se promulgó la primera Constitución del Estado Libre y Soberano de Jalisco, y la entidad federativa quedó dividida en ocho cantones: Guadalajara, Lagos, La Barca, Sayula, Etzatlán, Autlán, Tepic y Colotlán. Cada cantón fue a su vez dividido en departamentos y partidos, de manera que por decreto del 14 de noviembre de 1824, Tlajomulco

---

<sup>32</sup> *Ibid.*, p. 5.

se convirtió en cabecera de uno de los 26 departamentos en que se dividió el territorio del estado. En esta misma disposición se le otorgó a Tlajomulco el título de villa, y como tal, fue cabecera del Tercer partido, el cual comprendía las poblaciones siguientes: Cuyutlán, San Lucas, Cajititlán, San Juan Evangelista, Cuescomatitán, San Sebastián el Grande, Santa Cruz de las Flores, Jocotepec, San Pedro Tesistán, San Cristóbal Zapotitlán, San Luis Soyatlán, San Juan Cosalá, San Andrés Ajijic, San Antonio Tlayacapan, Chapala, Santa Cruz de la Soledad, Santa Anita, San Agustín y Ahuisculco.

Además tenía haciendas y ranchos, asentamientos que de alguna forma continuaron realizando las mismas actividades económicas de siglos anteriores, según las características de su territorio, es decir, dedicados a la siembra de trigo, maíz, frijol, cultivo de huertos, la pesca, el obraje haciendo petates, equipales, labrado de piedra, etc.<sup>33</sup> Tal parcelación se modificó de acuerdo con la división territorial de Jalisco de 1887, es decir, el estado estaba a partir de entonces dividido en once cantones, 34 departamentos y 90 municipalidades. Las últimas tenían en

---

33 Manuel López Cotilla. *Noticias geográficas y estadísticas del Departamento de Jalisco*. Guadalajara: UNED, 1983, pp. 51-61.

sus jurisdicciones ciudades, villas y pueblos; categorías que remitían a viejas clasificaciones y antiguas nomenclaturas y no a criterios estrictamente demográficos, esto es, a un número determinado de habitantes. El cantón que tenía más departamentos y municipalidades era el de Guadalajara: siete y catorce respectivamente. Sin embargo, allí solo había una ciudad: Guadalajara. Otras poblaciones del cantón como Zapopan, Tlaquepaque, Tonalá y Tlajomulco tenían la categoría de villas.<sup>34</sup>

Durante casi todo el siglo XIX Tlajomulco perteneció al cantón de Guadalajara, pero en los últimos decenios se produjeron diversos cambios; el 30 de diciembre de 1896, por decreto 749 de la legislatura local, los municipios de Chapala, Tlajomulco y Jocotepec, pasaron a formar parte del séptimo cantón del estado, cuya cabecera cantonal fue la villa de Chapala. Finalmente, el 19 de febrero de 1898, por decreto 795, el Congreso del Estado determinó que a partir del mes de julio la villa de Tlajomulco se convirtiera nuevamente en cabecera,

---

34 Patricia Arias Rozas. “Del mundo rural al espacio metropolitano”. María Alicia Peredo Merlo (coord.). *Jalisco: Independencia y Revolución*. Vol. II: Jalisco en un siglo. Población, poblamiento, vivienda y patrimonio. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2010, pp. 20-23.

pero ahora del segundo departamento, del mismo séptimo cantón,<sup>35</sup> compuesto únicamente por la municipalidad de ese nombre, habitado por 17,646 personas, asentadas en un territorio predominantemente rural, mismo en el que se distinguieron las haciendas, las cuales llegaron a tener un poderío económico y un papel predominante en el abasto de granos a la población urbana, siendo estas las de mayor riqueza agropecuaria.<sup>36</sup> La ganadería y las actividades agrícolas se integraban y complementaban: la tierra se explotaba de manera extensiva y la actividad ganadera consistía principalmente en la reproducción, cría, engorda, ordeña y venta de ganado, en el mercado regional.

Por la diversidad de sus funciones sociales, económicas y religiosas, las haciendas llegaron a tener más importancia y habitantes que los pueblos; en el caso de Tlajomulco solo hubo haciendas ganaderas, ubicadas en un contexto más rural que urbano ■

---

35 José Chávez García. *Tlajomulco en el Tiempo*. Guadalajara: Euterpe, 2000, p. 239.

36 José María Murià (dir.). *Historia de Jalisco*. Guadalajara: UNED, 1981, t. III, p. 423.

## Siglos xx y xxi

A finales del siglo XIX, con excepción de la capital tapatía, en Jalisco predominaban las haciendas y los ranchos sobre pequeñas comunidades indígenas, rancherías y sitios de minas, habitados por 90% de la población del estado, la cual sumaba más de un millón de personas, mientras que aproximadamente 10% lo hacía en las áreas urbanas de pueblos, villas y ciudades.<sup>37</sup>

Las casas habitación de los jaliscienses en esa época, eran una expresión más de las enormes contradicciones existentes en el seno de aquella sociedad. Lo mismo solía encontrarse en el medio rural la pequeña y perecedera choza de los indígenas y de peones, construida con materiales disponibles de la comarca, que la “casa grande” del casco de las haciendas.

Mientras que en las áreas urbanas había casas de una y dos plantas, con patio, recámaras y servicios alrededor de las mismas; los chalets en medio de jardines, las vecindades, las casas de los obreros, como las viviendas de los arrabales. Los materiales constructivos utilizados con frecuencia en las

---

37 Núñez Miranda, “Asentamientos...”, p. 125.

viviendas urbanas o rurales, eran el adobe y la piedra, esta última servía para la cimentación de 30 o 40 cm con el fin de disminuir la humedad.

Territorios, asentamientos y viviendas que a partir del siglo xx sufrieron cambios fundamentales en su estructura espacial y tipología constructiva, ligados a procesos sociales, políticos, económicos y poblacionales que impactaron profundamente en las condiciones habitacionales y sociales tanto en los ámbitos rurales como en los urbanos, debido al incremento poblacional, diversificación de las actividades económicas, y a la multiplicación de nuevos y variados asentamientos a lo largo de tal siglo.<sup>38</sup> Igualmente se modificaron los modos y formas de vida tradicionales, como fue el caso del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, cuya historia ha estado estrechamente vinculada al devenir de Guadalajara. Esta presentó un crecimiento poblacional durante el siglo xx que requirió de vivienda para los nuevos pobladores, hasta agotar su territorio y extender su mancha urbana hacia los municipios vecinos.

---

38 *Idem.*

Puede decirse que hasta la década de los noventa del siglo XX en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga la vida económica y política había girado alrededor de pueblos, haciendas y ranchos asentados en valles y zonas semiplanas, dedicadas a las actividades agrícolas y ganaderas.

Territorios y valles que en las últimas décadas el mercado inmobiliario ha ocupado con todo tipo de vivienda, con pequeños y grandes desarrollos habitacionales, edificados y promocionados alrededor de la cabecera municipal y de los pueblos aledaños, a lo largo de los ejes carreteros y de las vías principales de comunicación, entre tierras aún dedicadas al cultivo o en medio de la nada, alejados de sitios de trabajo, educación, ocio y salud; con pocos servicios de transporte y muchas veces construidos en zonas de riesgo, e invadiendo zonas de patrimonio natural y cultural.<sup>39</sup>

Esquemas habitacionales, cuyo diseño urbano y tipología edificatoria difieren de la vivienda tradicionalmente construida en Tlajomulco y en los municipios vecinos, integrantes del Área Metropolitana de Guadalajara.

---

39 Adrián Guillermo Aguilar (coord.). *Las grandes aglomeraciones y su periferia regional*. Experiencias en Latinoamérica y España. México: UNAM-Porrúa, 2006.

Tlajomulco de Zúñiga comenzó el siglo xx con una disminución de sus habitantes, debido a que su comisaría municipal de Santa Anita había sido anexada al municipio de Tlaquepaque, de tal forma que su población sumó 16,775.<sup>40</sup> Quienes festejaron el inicio del siglo con la llegada del ferrocarril y la inauguración de su estación, modelo que se repitió dos años después en otros pueblos con las estaciones de Santa Cruz de las Flores, Tepetates, Lomas de Tejeda y San Isidro, este último construido por deseo del general Porfirio Díaz, “hombre afecto a las aguas termales de San Isidro”, pues de 1904 a 1909 pasó la semana santa y pascua en Jalisco, entre Chapala y San Isidro.<sup>41</sup>

Práctica que concluyó con la revolución, época en que disminuyó la población de Tlajomulco a causa de la lucha armada, en la que se distinguieron dos de sus ilustres oriundos: Eugenio y Nicolás Zúñiga. Precisamente en reconocimiento a la labor revolucionaria del general Eugenio Zúñiga Gálvez, Tlajomulco pasó a llamarse, en 1939, Tlajomulco de Zúñiga, según el decreto número 4561.<sup>42</sup>

---

40 Murià, “Introducción”, p. 9.

41 Chávez García, *op. cit.*, pp. 248-249.

42 Murià, “Introducción”, p. 9.

El municipio continuó incrementando sus actividades agropecuarias, con el reparto de tierras iniciado en 1932, adquiriendo nuevo impulso gracias a la reforma agraria, por el afecto que Lázaro Cárdenas tuvo a la región, quien visitó Tlajomulco después de tomar posesión de la presidencia. En esta década surgieron nuevas poblaciones con la institucionalización de los ejidos, como Concepción del Valle, San José del Valle, Unión del Cuatro, entre otros asentamientos, en cuyos territorios continuaron en aumento las actividades agrícolas, según refiere Chávez, actividad que se fortaleció con las exportaciones a Estados Unidos favorecidas por la Segunda Guerra Mundial, las cuales continuaron y aun crecieron en la siguiente década con la construcción del Aeropuerto Internacional de Guadalajara, en tierras expropiadas a la hacienda de Santa Cruz del Valle, del municipio de Tlajomulco, en 1951.<sup>43</sup>

---

43 Chávez García, *op. cit.*, pp. 262-270.

## *Incremento poblacional*

El municipio de Tlajomulco en los últimos años ha presentado una gran dinámica de crecimiento poblacional y urbano. En 1970 sumó 35,145 pobladores; en 1990 tenía 68,428 habitantes, en 2000 casi duplicó su población, al llegar a 123,619 residentes;<sup>44</sup> para el año 2010 registró 416,626; y en 2020 alcanzó 727,750.

Es uno de los municipios que durante varias décadas mantuvo la más elevada tasa de crecimiento medio anual de Jalisco, solo superado por El Salto (8.16) y Tonalá (7.23),<sup>45</sup> pues entre 1990 y 2000 Tlajomulco alcanzó 6.14 de incremento, mientras que el estado registró 1.8. Tal tendencia fue casi duplicada en la siguiente década (2000-2010) con 12.48, y para 2020 disminuyó su crecimiento al contabilizar 5.88, mas no la población absoluta.

---

44 *XI Censo general de población y vivienda*, 1990. Aguascalientes: INEGI, 1993; *XII Censo general de población y vivienda*, 2000. Principales resultados por localidad. Aguascalientes: INEGI, 2001 [disco compacto].

45 Luis Felipe Cabrales Barajas y Mercedes Arabela Chong Muñoz. *Patrimonio cultural y desarrollo local*. Propuestas creativas para la zona metropolitana de Guadalajara. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 2004, p. 11.

## Evolución de las tasas de crecimiento de Tlajomulco, integrante del Área Metropolitana de Guadalajara 2000-2020

Municipios	Población	Tasa	Población	Tasa	Población	Tasa
	2000	1990-2000	2010	2000-2010	2020	2010-2020
Guadalajara	1'646,319	-0.02	1'495,189	-0.93	1'385,629	-0.78
Tlaquepaque	474,178	3.42	608,114	2.44	687,127	1.26
Zapopan	1'001,021	3.49	1'243,756	2.12	1'476,491	1.77
Tonalá	337,149	7.23	478,689	3.45	569,913	1.80
<b>Tlajomulco de Zúñiga</b>	123,619	6.14	416,626	12.48	727,750	5.88
El Salto	83,453	8.16	138,226	5.01	232,852	5.49
Juanacatlán	11,792	1.60	13,218	1.11	30,855	9.08
Ixtlahuacán de los Membrillos	21,605	2.64	41,060	6.41	67,969	5.30
Zapotlanejo	53,461	2.99	63,636	1.70	64,806	0.19
Zona Conurbada de Guadalajara	3'458,667	1.90	3'825,748	0.98	4'119,160	0.76
AMG	3'752,597	2.13	4'498,514	1.77	5'243,392	1.58

Fuente: *XI y XII Censos generales de población y vivienda 1990 y 2000*, INEGI; Censos de Población y vivienda 2010 y 2020.

Se puede asegurar que tal incremento poblacional está vinculado con el aumento de las actividades industriales, tanto como al explosivo mercado inmobiliario en este municipio, si consideramos que en 1990 el total de viviendas existentes en Tlajomulco alcanzaba una cifra de 12,496, con un promedio de 5.7 habitantes por vivienda, una década después el número se incrementó 104%, al sumar 25,512, lo que ha originado que el promedio de ocupantes baje a 4.8 personas. En 2005 nuevamente aumentó el número de viviendas al sumar 84,638, distribuidas principalmente en los nuevos desarrollos habitacionales aledaños a las poblaciones de San Sebastián el Grande, Nicolás R. Casillas –hoy San Agustín–, Santa Cruz del Valle, Santa Cruz de las Flores y en la cabecera municipal.

Como ha señalado Jaime Olveda, sus pobladores históricamente se dedicaron a las prácticas productivas tradicionales: la agricultura y la ganadería, con muy poca dependencia laboral de la capital del estado.<sup>46</sup> Ello es entendible, pues la vida económica, social y política de Tlajomulco desde la Colonia ha girado

---

46 Desde la Colonia, Alonso de la Mota Escobar y Lázaro de Arregui se refirieron a la fertilidad de esas tierras señaladas como “el granero de la capital neogallega”. Patiño, *op. cit.*, pp. 5-6.

alrededor de pueblos, haciendas, ranchos y congregaciones (hoy delegaciones), asentados entre valles (62%) y zonas semiplanas (24%), rodeados de grandes áreas boscosas y accidentadas que suman 14%,<sup>47</sup> como la sierra del Madroño, el Cerro Viejo,<sup>48</sup> y un número importante de arroyos formados por escurrimientos naturales: el municipio cuenta con los arroyos de El Colorado, La Colcha, Los Venados, Del Monte, Grande de San Lucas, Zarco, Sauces y Presa Reventada; también con la laguna de Cajititlán, y las presas de Santa Cruz de las Flores, El Molino, El Guayabo, El Cuervo y Cruz Blanca.<sup>49</sup> Estas características coadyuvaron a que su Población Económicamente Activa (PEA) por siglos se dedicara casi exclusivamente a las actividades agrícolas y ganaderas.

La mayoría de los habitantes de varios poblados asentados en la jurisdicción de Tlajomulco, como Santa Cruz de las Flores, San Miguel de Cuyutlán y Cuexcomatitlán, aledaños a la laguna de Cajititlán, se han dedicado a la siembra de maíz, frijol, gar-

---

47 *Cédula municipal de Tlajomulco de Zúñiga*. Guadalajara: Sistema Estatal de Información Jalisco-Gobierno de Jalisco, 1999, p. 6.

48 Otras elevaciones del municipio son los cerros Las Planillas, El Tajo, Pelón, Las Latillas, Totepec, La Cruz, Patono, Sacramento y La Silleta. *Ibid.*, p. 7.

49 *Cuaderno estadístico municipal Tlajomulco de Zúñiga*. Aguascalientes: INEGI, 2003.

banzo y sorgo –en tierras privadas y ejidales–; localidades como San Sebastián y San Agustín, al cultivo de hortalizas; mientras que la ganadería se desarrolló en diversos puntos, al igual que las actividades piscícolas y artesanales.<sup>50</sup>

Hasta 1980 el municipio de Tlajomulco de Zúñiga estuvo integrado por una villa, ocho pueblos, veintidós ranchos, seis congregaciones, tres haciendas, una ranchería y un fraccionamiento.<sup>51</sup>

Una pequeña proporción laboraba en el sector secundario, hasta 1970 el censo industrial registró en el municipio de Tlajomulco 67 establecimientos industriales, la mayoría dedicados a trabajos de fabricación de bienes de consumo inmediato, fecha en que apareció la primera gran industria en el territorio: Mazapán de la Rosa, una de las empresas que más identifican a Tlajomulco, como bien señala el Informe de gobierno municipal de 2001.<sup>52</sup>

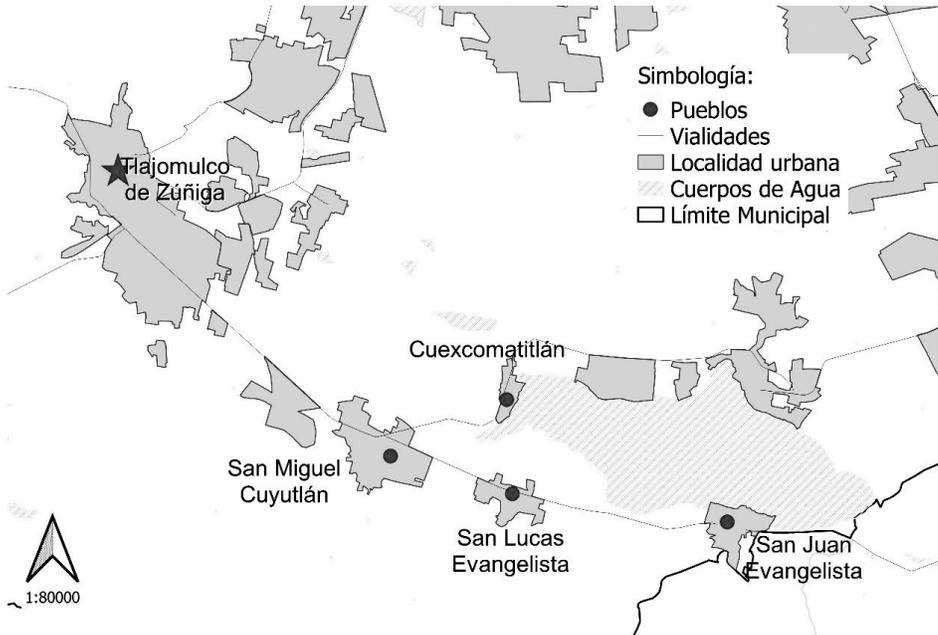
---

50 Marisela Rivera Ramírez. “Las granjas acuícolas de Tlajomulco y Tlaquepaque, Jalisco 2004-2008. ¿Un ejemplo de desarrollo local?”. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 2009 [Tesis de maestría en Desarrollo Local y Territorio].

51 Elena de la Paz Hernández Águila. *La fábrica va al campo*. Las obreras de la industria dulcera en Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 1997.

52 *Informe de gobierno municipal*. Tlajomulco de Zúñiga: Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, 2001. Una descripción y un análisis sobre el desarrollo e importancia de esta misma empresa se encuentra en Hernández Águila. *op. cit.*

## Pueblos de Tlajomulco de Zúñiga



Fuente: Beatriz Núñez Miranda. *Tlajomulco de Zúñiga: conurbación y dispersión habitacional*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2020 (Grandes problemas de Jalisco: retos y posibles soluciones, 10), p. 12.

Se trata de una industria dulcera propiedad de la familia Michel González, que inició actividades hacia 1942 en Unión de Tula y unos años después se estableció en Guadalajara. En 1950 empezó a fabricar el mazapán, un dulce de cacahuete que tuvo gran aceptación. Es una empresa 100% familiar, que se estableció en Tlajomulco a finales de la década de los sesenta, instalados en varias casas. Fue en 1973 cuando el señor Jesús Michel González instaló la fábrica, con una inversión de diez mil pesos, la cual continuó su crecimiento, de tal forma que en 1997 la familia había conformado ocho prósperas empresas que producían 140 toneladas de dulce al día,<sup>53</sup> y en marzo de 2020, llegó a producir 10 millones de mazapanes diarios con ocho mil empleados.<sup>54</sup>

A partir de entonces, en Tlajomulco las empresas continuaron multiplicándose, de tal forma que en 1995 se habían sumado 74 más y en el año 2000 se contabilizaron casi setecientas, distribuidas en seis parques industriales ubicados en los valles de San Sebastián y Santa Cruz del Valle.<sup>55</sup>

---

53 Hernández Águila, *op. cit.*, p. 86.

54 <https://www.forbes.com.mx/mazapan-en-mano-de-la-rosa-va-a-conquistar-ca/>. Consultado 21 de octubre de 2021.

55 <https://tlajomulco.gob.mx/desarrollo-economico-0>. Consultado 21 de octubre de 2021.

### ***Parques Industriales ubicados en Tlajomulco:***

- Parque Industrial Aeropuerto
- Parque Industrial Advance Guadalajara
- Parque Logístico Mirage
- Parque Industrial Hines
- Parque Industrial American Industries-San Jorge
- Parque Industrial Arrayanes
- Condominio Industrial Siglo XXI
- Parque Industrial La Tijera
- Parque Farmacéutico GRUPO IFACO
- Parque Industrial Santa Cruz de las Flores
- Parque Logístico 701
- Parque Industrial Avant

### ***Tlajomulco en el contexto metropolitano***

El surgimiento de estos espacios se debe a la desaparición de algunas áreas industriales en Guadalajara, centro económico tradicional, lo cual provocó que se crearan nuevas zonas para dicho sector, principalmente en el anillo periférico, donde se han establecido empresas del ramo industrial tradicional y de la electrónica. Otro punto a considerar en la

conformación de estos nuevos centros, es la desconcentración que empieza a manifestarse en algunas oficinas corporativas y, en consecuencia, de servicios avanzados, los cuales buscan establecerse en zonas con accesibilidad y mejores condiciones urbanas (servicios públicos e imagen urbana).

Otro de los fenómenos que ha provocado modificaciones en el uso del suelo del Área Metropolitana de Guadalajara (AMG),<sup>56</sup> es la presencia de empresas globales y plantas manufactureras de la rama electrónica, ya que estas han permitido que los municipios de la metrópoli se incorporen en diversas redes, lo que propicia que sus relaciones no se limiten únicamente a su entorno regional o al estado, sino que se integre a la estructura urbana global, donde se vincula con otras ciudades de varios países de América y de diferentes continentes. Actualmente Tlajomulco de Zúñiga se especializa en el comercio al por menor, y la industria electrónica, farmacéutica, automotriz y el subsector alimenticio, como resultado de la inversión extranjera en toda la zona metropolitana.

---

56 Conformada desde 2015 por los municipios de Guadalajara, Zapopan, Tlaquepaque, Tonalá, Tlajomulco, El Salto, Juanacatlán, Zapotlanejo e Ixtlahuacán de los Membrillos.

## Empresas en Tlajomulco

<b>Clúster de la industria electrónica</b>	Sanmina-SCI, Flex
<b>Clúster aeronáutico</b>	Grupo EMA (Empresa de Mantenimiento Aéreo de Aeroméxico)
<b>Clúster farmacéutico y biotecnológico</b>	Laboratorios Pisa y Grupo IFACO
<b>Clúster automotriz</b>	Siemens, Continental, Daido Metal Company y Electrifi
<b>Sector alimentos y bebidas</b>	Yakult, Mazapán de la Rosa, Dulces Vero, La Tía Trini, Grupo Peñafiel, Grupo Arcoiris y Grupo Big Cola
<b>Sector de almacenamiento y distribución</b>	Grupo Walmart y Grupo Bimbo, Carls Junior
<b>Sector minero</b>	Sandvik
<b>Sector hotelero</b>	Hotel ENCORE, City Express Plus Guadalajara, Hotel Casa Grande
<b>Otros sectores</b>	Cepillos el Castor, Jaltex S.A de C. V., PROINCO, SALPER

Fuente: Gobierno Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, 2021, <https://tlajomulco.gob.mx/ desarrollo-economico-0>. Consultado el 21 de octubre de 2021.

Lo anterior deja ver que la relación funcional que ha tenido Guadalajara con Tlajomulco de Zúñiga responde a fenómenos motivados por la accesibilidad a suelo urbano a bajo costo, a la proximidad a fuentes de empleo y a la inserción en las redes económicas internacionales. Sin embargo, se advierte la dificultad para responder a las demandas sociales de la creciente población, en cuanto a la construcción de infraestructura y equipamiento urbano a la velocidad en que se urbaniza el suelo y se construye vivienda en el municipio, lo que da lugar a una estructura territorial caracterizada por la desigualdad regional, la expansión urbana anárquica, la desigual distribución de las infraestructuras, servicios públicos y la acumulación de déficit de condiciones materiales de vida para los sectores mayoritarios de la población en la entidad.<sup>57</sup>

Por supuesto que ello implicó el cambio de uso del suelo de una gran cantidad de tierras agrícolas que se dispusieron para la actividad industrial, pues hasta 1995 se destinaban en el municipio de Tlajomulco 35 mil hectáreas a las actividades agrícolas y 15,643 para la ganadería –bovino, porcino y caprino–.

---

<sup>57</sup> <https://tlajomulco.gob.mx/desarrollo-economico-0>. Consultado el 21 de octubre de 2021.

En el año 2000 las tierras destinadas a la agricultura disminuyeron casi 45% al sumar solo 19,235 hectáreas, mientras que la ganadería aumentó a 16,696.

**Porcentaje de las actividades económicas  
en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, 1970-2020**

	1970	1980	1990	2000	2010	2020
<b>Agropecuarias</b>	66.04	29.64	22.66	10.75	7.75	1.89
<b>Industriales</b>	11.14	14.25	32.24	35.74	35.25	24.88
<b>Comerciales</b>	4.96	5.99	7.79	13.26	16.95	7.88
<b>Servicios</b>	8.40	10.35	21.53	26.19	37.85	7.88
<b>No especificadas</b>	6.13	32.91	4.16	3.21	2.20	2.81

Fuente: Fuente: Elaboración propia con base en los datos correspondientes a IX, X, XI, XII Censos Generales de Población y Vivienda, 1970, 1980, 1990, 2000 INEGI; Censos de Población y Vivienda 2010 y 2020, INEGI.

Estas actividades en los últimos diez años se han abandonado en un alto porcentaje, según muestran los censos de 1990, 2000, 2010 y 2020. Este fenómeno coincide con el cambio del uso de suelo de agrícola y ganadero a industrial y habitacional.<sup>58</sup> Este proceso ha obedecido más a las necesidades de desarrollo del AMG que a las del municipio mismo, como sucedió en la

<sup>58</sup> *Cuaderno Estadístico municipal Tlajomulco...*

década de los ochenta en el municipio de Tonalá, solo que en esa ocasión fue por necesidades de vivienda de Guadalajara.<sup>59</sup>

En ese sentido, se ha considerado que el incremento demográfico y de vivienda en Tlajomulco está relacionado con la cercanía de la capital de Jalisco, de la cual dista 23.7 kilómetros, y la contigüidad con los municipios conurbados, así como con la creciente actividad industrial. Según algunos autores, al haberse encarecido el espacio metropolitano y casi agotado el de Guadalajara,<sup>60</sup> los nuevos y antiguos promotores inmobiliarios se volcaron hacia tierras baratas del tejido suburbano que rodeaba la entonces AMG, instaurando nuevos ámbitos habitacionales, tanto de interés social como residenciales, en áreas conurbadas como las de este municipio.

El acelerado crecimiento urbano y poblacional del AMG se dio a partir de 1970 y hasta 1980, registrando tasas de 35.6%. En esta dinámica estaban incluidos los municipios de Guadalajara,

---

59 Beatriz Núñez Miranda. *Ciudad Loma Dorada un gran desarrollo habitacional en el área metropolitana de Guadalajara*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2005, p. 130.

60 Luis Felipe Cabrales Barajas. “Proceso de metropolización y segregación social tonalteca”. Beatriz Núñez Miranda (coord.). *Tonalá: una aproximación a su estudio*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2000, pp. 65-90.

Tlaquepaque, Zapopan y Tonalá. A partir de 1980 y hasta el año 2000, el ritmo de crecimiento en dicha zona mostró una desaceleración, ya que fue únicamente de 1.5%. Dicho fenómeno fue el resultado de la reducción de reservas territoriales, así como de los elevados precios de suelo y, sobre todo, del desdoblamiento de la población y el área urbana de Guadalajara hacia los municipios que conforman el primer anillo de urbanización.

### *El mercado inmobiliario en Tlajomulco*

Como se señaló, en la década de los setenta empezaron a construirse grandes desarrollos habitacionales de tipo residencial-campestre en los municipios aledaños a Guadalajara. En el caso de Tlajomulco de Zúñiga, uno de los primeros desarrollos cerrados y con control de acceso fue El Palomar (1972),<sup>61</sup>

---

61 El 11 de diciembre de 1972, la Junta General de Planeación y Urbanización del Estado de Jalisco aprobó la urbanización de 1'238,400 m<sup>2</sup> del fraccionamiento denominado "El Parque ciudad turística", tipificado como residencial campestre (oficio 1633); aprobación ratificada por el ayuntamiento el 20 del mismo mes (oficio 343, expediente Fraccionamientos). Y el 1° de junio de 1973 el ayuntamiento autorizó a dicho fraccionamiento el cambio de nombre por el de "El Palomar ciudad turística" (oficio 345, expediente Fraccionamientos).

que se ubicó a lo largo de la carretera Guadalajara-Colima, en la prolongación de la avenida López Mateos, una de las arterias más importantes de la capital jalisciense. Este desarrollo correspondió al tipo jardín-campestre, luego se reconocería como coto privado, por el acceso controlado. A El Palomar le siguieron más de un centenar de cotos en el área.<sup>62</sup>

Al igual que todos los desarrollos habitacionales de tipo residencial de esa década, El Palomar fue edificado en etapas y por lo mismo tardó años en habitarse en su totalidad; además, una buena parte de las viviendas eran utilizadas como residencias de fin de semana, mismas que al surgir otros asentamientos contiguos y expandirse la mancha urbana, se convirtieron en viviendas permanentes.

Es a partir de la segunda mitad de los años ochenta, después del auge de los desarrollos habitacionales cerrados, destinados a estratos altos, cuando los promotores inmobiliarios iniciaron la edificación y comercialización de desarrollos cerrados en

---

62 W. Ickx. “Los fraccionamientos cerrados en la Zona Metropolitana de Guadalajara”. Luis Felipe Cabrales (coord.). *Latinoamérica: países abiertos, ciudades cerradas*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara-UNESCO, 2002, pp. 117-141.

versiones más austeras, vivienda de tipo medio con escasos espacios comunes y áreas verdes o sin ellos, que posteriormente adoptaron los fraccionadores de interés social.<sup>63</sup> De tal forma que de 1973 a 1991, en 19 años fueron aprobados 18 desarrollos habitacionales.<sup>64</sup>

Sin embargo, fue tal el éxito de estos, que su producción se extendió a los municipios aledaños a la entonces zona metropolitana, estableciéndose en la periferia de los pueblos asentados alrededor del Anillo Periférico, en tierras, muchas de ellas ejidales, dedicadas a las actividades agrícolas. Esas tierras ejidales, al pasar a uso habitacional, aumentaron en valor comercial, como fue el caso del ejido de San Agustín, donde los 113 propietarios vendieron 59 hectáreas de uso común en cinco millones de pesos –cada uno de los ejidatarios recibió 42 mil pesos–. Según señaló un valuador bancario, los

---

63 El primer promotor de cotos privados de interés social fue el grupo de Casas Geo, Homex, Urbi, etcétera.

64 Adriana Fausto Brito y Román Munguía Huato. “Capital Inmobiliario en el desarrollo metropolitano de Guadalajara. Caos y corrupción urbanística”. Alfonso X. Iracheta Cenecorta y Enrique Soto Alva (comps.). *Impacto de la vivienda en el desarrollo urbano*. Una mirada a la política habitacional en México. Memoria del III Congreso Nacional de Suelo Urbano. México: El Colegio Mexiquense, 2010, pp. 95-125.

propietarios del ejido vendieron entre 20 y 30 pesos el metro cuadrado de tierra, mismo que después de haber sido adquirido por los desarrolladores se cotizó en 200 o 300 pesos.<sup>65</sup>

Al igual que el proceso descrito para el ejido de San Agustín, en tierras tlajomulcas existen otros ejemplos de adquisición de terrenos ejidales a comienzo de este siglo; tal es el caso de Santa Cruz del Valle, donde fueron compradas unas mil hectáreas de uso agrícola para destinarse a vivienda popular. En este territorio se establecieron cotos y desarrollos habitacionales de variadas superficies, algunos conformados solamente por 20 casas, mientras que otros poseen hasta 17 mil lotes como Hacienda Santa Fe, con más de 28 mil habitantes.<sup>66</sup>

La acelerada construcción y promoción de los desarrollos habitacionales en los valles de Tlajomulco, alrededor de la cabecera municipal y de los pueblos aledaños, así como a lo largo de la carretera a Colima siguió en aumento; en 2003 llegaron a sumar 103, tanto de tipo residencial medio como de interés social –predominando los últimos–, que reúnen

---

65 Guadalupe García Castillo. “Regidores aceptan dinero para aprobar fraccionamientos”. *Público*. Guadalajara, 27 de octubre de 2003, pp. 7-8.

66 *Censo de Población y Vivienda 2010*. [https://www.inegi.org.mx/programas/ccpv/2010/#Datos\\_abiertos](https://www.inegi.org.mx/programas/ccpv/2010/#Datos_abiertos). Consultado en junio de 2021.

entre todos casi 100 mil viviendas y predios, aprobados por las administraciones municipales de 1998-2000 y 2001-2003.<sup>67</sup> Cabe señalar que durante los dos últimos gobiernos ha sido un poco más controlado el otorgamiento de los permisos de construcción, lo cual no significa que no se hayan realizado más edificaciones.

Estos desarrollos, en su mayoría, han sido construidos al borde de un acceso carretero o aledaños a antiguos poblados, por lo cual puede afirmarse que los diversos promotores inmobiliarios, también llamados desarrolladores, aprovecharon estratégicamente las vialidades existentes, así como la infraestructura de los pueblos localizados alrededor de la red viaria.

La proximidad no solo ha modificado el modo de vida de los antiguos residentes, sino que ha causado severos daños a su infraestructura, al conectarse a las viejas redes de agua y drenaje, propiciándose así deterioros en esos servicios, lo que afecta tanto a los nuevos desarrollos como a los moradores de los sitios precedentes.<sup>68</sup>

---

67 Sonia Serrano Íñiguez. “Irregularidades en 80% de fraccionamientos en Tlajomulco”. *Público*. Guadalajara, 29 de abril de 2005, p. 8.

68 Beatriz Núñez Miranda, *Zapopan, Tonalá y Tlajomulco de Zúñiga*. Disyuntivas habitacionales de la zona conurbada de Guadalajara. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2011, p. 57.

De la misma manera que no se ha considerado la capacidad de la infraestructura instalada, muchos de los nuevos desarrollos se han ubicado en tierras de reserva territorial, no siempre adecuadas para urbanizaciones, como lechos de arroyos y cuerpos de agua temporales, factores que ponen en riesgo las vidas humanas y el patrimonio familiar. Algunos han sido construidos sobre los cauces naturales del valle de Toluquilla, Concepción del Valle, San José y Unión del Cuatro, de tal forma que los nuevos asentamientos han alterado el curso natural de la Cuenca del Ahogado.<sup>69</sup>

Esto propició la inundación de otros desarrollos habitacionales, como el caso de las más de 300 viviendas ubicadas en Arboledas Plus, El Paraíso y Haciendas Santa Fe; área que fue declarada zona de desastre por la Secretaría de Gobernación el 5 de octubre de 2004.<sup>70</sup> Tales sucesos se han repetido en los mencionados desarrollos habitacionales y en otros más, año tras año, problemática que ha provocado asentamientos y grietas en las viviendas, como ha señalado Luis Valdivia Ornelas:

---

69 Dolores Reséndiz Mora y José Miguel Tomasena. “Flotan irregularidades en Tlajomulco”. *Público*. Guadalajara, 2004, p. 6.

70 Serrano Iñiguez, *op. cit.*

“no es una finca o las de una cuadra las afectadas, sino todo un desarrollo; tal afectación ha sido debida a que son tierras arcillosas y poco estables, rodeadas de múltiples escurrimientos, y no todos los desarrolladores cubren los requerimientos necesarios para estabilizar el suelo”.<sup>71</sup>

Cabe señalar que algunas de esas vialidades se mejoraron como la avenida Adolph Bernard Horn, ampliada a seis carriles o la de Santa Cruz del Valle. Son estas últimas donde se asentaron varios de los nuevos fraccionamientos, unos a la orilla de este camino, otros un poco más atrás y otros más sobre los cerros, aledaños a viejos pueblos.

### *Movilidad cotidiana*

Precisamente a los distintos desplazamientos que se generan dentro de la ciudad a través de diferentes redes de conexión existentes –que van desde los traslados al lugar de estudio o escuela, compras, recreación o entretenimiento, servicios médicos, etc.– se les se ha denominado “movilidad urbana”,

---

<sup>71</sup> Wendy Aceves Velázquez. “Tlajomulco en desnivel”. *La Gaceta*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 19 de enero de 2009, p. 12.

como los que realizan los habitantes de Hacienda Santa Fe y Chulavista, desarrollos que se encuentran en el grupo de conjuntos habitacionales más alejados del centro metropolitano de Guadalajara. Debido a la ausencia de fuentes de empleo cercanas, se incrementa la demanda de viajes y, en consecuencia, los tiempos de traslado en los horarios de entrada y salida laboral pueden llegar a ser de casi dos horas en transporte público, aunque en los lapsos intermedios la demanda decrece, modificando los patrones de circulación vial.<sup>72</sup>

Es un problema latente en los desarrollos inmobiliarios que se ubican sobre prolongación avenida López Mateos, así como Lomas de San Agustín, Lomas del Sur, Villas Terranova, Hacienda Los Fresnos, Hacienda Santa Fe, Chulavista y Real del Valle en la parte central del municipio, o los fraccionamientos de La Alameda, El Castillo y Silos, sobre la carretera a Chapala, entre otros.

Como bien señala el estudio realizado por la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, Jalisco, con apoyo

---

72 Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, Jalisco. *Situación socioeconómica y estrategias de planeación urbana. Tlajomulco de Zúñiga*. Guadalajara: Gobierno del Estado de Jalisco, 2018, pp. 15-18.

del gobierno del estado, el municipio de Tlajomulco y el Centro Eure, instituciones que destacan la imperiosa necesidad que tienen sus pobladores de trasladarse de un sitio a otro, lo que implica una creciente demanda de infraestructura y servicios que requieren los nuevos residentes como es el transporte público, si consideramos que los viajes pendulares a Guadalajara y Tlajomulco se han multiplicado y el municipio se ha transformado en una ciudad dormitorio, lo que implica un sistema eficiente de transporte público y una red vial con mayor capacidad en el AMG.

### *La vivienda abandonada*

Los grandes desarrollos habitacionales a partir del año 2000 empezaron a llamar la atención debido al alto número de viviendas abandonadas o deshabitadas, principalmente las de interés social. Pero fue hasta la publicación de los resultados del *XIII Censo de población y vivienda* en 2010, cuando se reconoció tal problema, como es el caso del Área Metropolitana de Guadalajara con más de 59,000 viviendas abandonadas. En Tlajomulco de Zúñiga, está Hacienda Santa Fe, con poco más



**Fraccionamiento Los Encinos, avenida Concepción, Tlajomulco de Zúñiga.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.

de 17 mil viviendas, desarrollo al que se le anexaron otros más como Chulavista, Geovillas, Lomas del Mirador y Las Luces, dando un total de 41,081. El actual alcalde, Salvador Zamora, reconoció que una de las problemáticas del ayuntamiento era precisamente el abandono de vivienda, al sumar en 2019, poco más de 15 mil casas.<sup>73</sup>

Notas periodísticas indican que tales territorios y vivienda abandonada en Hacienda Santa Fe –entre otros asentamientos aledaños–, han sido invadidos y utilizados por grupos delictivos, como tiradero de cadáveres humanos; algunos delincuentes han sido detenidos y se han desmantelado laboratorios de regular tamaño, productores de estupefacientes.

Entre las principales causas de abandono, destacaron la distancia entre las viviendas con los centros de desarrollo y de trabajo (que aumenta los costos de transporte y de vida de las familias de los trabajadores mexicanos), la baja calidad de los materiales de construcción, la falta de acceso

---

73 “El Alcalde Salvador Zamora reconoció que suman 15,000 las casas abandonadas”. *El Economista*. <https://www.economista.com.mx/estados/Tlajomulco-de-Zuniga-primer-lugar-nacional-en-vivienda-abandonada-20190207-0153.html>. Consultado 2 de julio de 2019.

a servicios básicos y públicos, el déficit de tasas crediticias preferenciales del Infonavit, y la construcción “incontenible” de vivienda.<sup>74</sup>

En el foro Internacional del Urbanismo de la Feria Internacional del libro 2021 (URBA-FIL) Salvador Zamora Zamora, presidente municipal de Tlajomulco, señaló que hay 57 mil casas deshabitadas en situación de abandono, de acuerdo con datos arrojados por la Dirección de Censos y Estadísticas del propio municipio. Problemática sobre la que el gobierno municipal tomaría medidas.<sup>75</sup> ■

## **A manera de conclusión**

Independientemente de los cambios administrativos, procesos sociales, económicos y políticos se puede decir que desde la Colonia hasta el siglo XIX, Tlajomulco estuvo conformado mayoritariamente por pobladores indígenas y mestizos que

---

<sup>74</sup> *Idem.*

<sup>75</sup> <https://transparencia.tlajomulco.gob.mx/prensa/presentan-programa-para-solucionar-la-vivienda-abandonada-en-tlajomulco>. Consultado 29 de noviembre de 2021.

habitaban en áreas rurales y llevaban a cabo actividades agrícolas para el abastecimiento de la demanda de productos básicos de la ciudad de Guadalajara. Hacia finales de dicha centuria, muchos de ellos se empleaban como mano de obra de las grandes haciendas del territorio tlajomulquense.

Durante el siglo xx, no obstante los conflictos armados y la modificación de la tenencia de la tierra, continuó el desarrollo económico del territorio; sin embargo, puede decirse que Tlajomulco de Zúñiga no pudo abstraerse de uno de los procesos más característicos de las ciudades y áreas metropolitanas de las últimas décadas: el crecimiento demográfico y expansión urbana. En el caso de Tlajomulco, tales procesos están relacionados con la cercanía de la capital de Jalisco y la contigüidad con los municipios conurbados y que juntos integran el Área Metropolitana de Guadalajara.

Procesos en cierta forma propiciados por necesidades de vivienda de Guadalajara, municipio que casi agotó en su territorio la disponibilidad de terrenos para nuevas áreas habitacionales y urbanas, de tal suerte que los municipios limítrofes, como Tlajomulco de Zúñiga, se convirtieron en la disyuntiva habitacional.

Territorio que se convirtió en el campo ideal de múltiples y variadas inmobiliarias para edificar todo tipo de vivienda en grandes y pequeños desarrollos habitacionales –muchos de ellos cerrados, cotos–. Como se señaló, muchos de estos asentados en valles y zonas semiplanas, aledaños a la cabecera municipal de Tlajomulco y en tierras ejidales y privadas de añejos pueblos, haciendas y ranchos, al grado de diluir las fronteras municipales con sus vecinos, hasta conurbarse y llegar a formar parte del Área Metropolitana de Guadalajara.

Un patrón de vivienda y urbanización, periférica y difusa, que en el caso de Tlajomulco de Zúñiga invariablemente ha llevado a la transformación de algunas de sus estructuras rurales a ámbitos urbanizados, mas no urbanos, lo cual se ha reflejado en la modificación de la estructura ocupacional de la población, con el ascenso de las actividades industriales, de servicios y comerciales, a algunas de estas se han incorporado los antiguos agricultores, mientras que las agropecuarias han descendido considerablemente.

No obstante, puede afirmarse que en estos pueblos y pequeñas localidades aún se observan paisajes y fragmentos materiales que atañen a esos modos y formas de vida anteriores

al proceso de conurbación, como las capillas hospitalares, cascos de haciendas y numerosas viviendas tradicionales; también se aprecia la pervivencia de conocimientos y experiencias en la elaboración de alimentos, uso de algunos términos lingüísticos, celebraciones religiosas, fiestas, entre otros. Tanto las prácticas sociales como los bienes materiales deben comprenderse en conjunto como parte del patrimonio cultural en general que aún preserva Tlajomulco de Zúñiga ■

## Bibliografía

- Aceves Velázquez, Wendy. “Tlajomulco en desnivel”. *La Gaceta*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 19 de enero de 2009, p. 12.
- Aguilar, Adrián Guillermo (coord.). *Las grandes aglomeraciones y su periferia regional*. Experiencias en Latinoamérica y España. México: UNAM-Porrúa, 2006.
- Alcántar, José Alfredo *et al.* *Arquitectura religiosa de la feligresía franciscana del convento de Tlajomulco*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 2017.
- Alcántar Gutiérrez, José Alfredo. *Capillas de Hospital en Jalisco*. Hermosillo: Qartuppi-Universidad de Guadalajara-Universidad Autónoma del Estado de Morelos, 2016.
- Arias Rozas, Patricia. “Del mundo rural al espacio metropolitano”. María Alicia Peredo Merlo (coord.). *Jalisco: Independencia y Revolución*. Vol. II: Jalisco en un siglo. Población, poblamiento, vivienda y patrimonio. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2010, pp. 19-87.
- Cabrales Barajas, Luis Felipe. “Proceso de metropolización y segregación social tonalteca”. Beatriz Núñez Miranda (coord.). *Tonalá una aproximación a su estudio*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2000, pp. 65-90.
- y Mercedes Arabela Chong Muñoz. *Patrimonio cultural y desarrollo local*. Propuestas creativas para la zona metropolitana de Guadalajara. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 2004.
- Cédula municipal de Tlajomulco de Zúñiga*. Guadalajara: Sistema Estatal de Información Jalisco-Gobierno del Estado de Jalisco, 1999.

- Censo de Población y Vivienda 2010*. [https://www.inegi.org.mx/programas/ccpv/2010/#Datos\\_abiertos](https://www.inegi.org.mx/programas/ccpv/2010/#Datos_abiertos).
- Chávez García, José. *Tlajomulco en el Tiempo*. Guadalajara: Euterpe, 2000.
- Cuaderno estadístico municipal Tlajomulco de Zúñiga*. Aguascalientes: INEGI, 2003.
- XI Censo general de población y vivienda, 1990*. Aguascalientes: INEGI, 1993.
- XII Censo general de población y vivienda, 2000*. Principales resultados por localidad. Aguascalientes: INEGI, 2001 [disco compacto].
- Fausto Brito, Adriana y Román Munguía Huato. “Capital Inmobiliario en el desarrollo metropolitano de Guadalajara. Caos y corrupción urbanística”. Alfonso X. Iracheta Cenecorta y Enrique Soto Alva (comps.). *Impacto de la vivienda en el desarrollo urbano*. Una mirada a la política habitacional en México. Memoria del III Congreso Nacional de Suelo Urbano. México: El Colegio Mexiquense, 2010, pp. 95-125.
- García Castillo, Guadalupe. “Regidores aceptan dinero para aprobar fraccionamientos”. *Público*. Guadalajara, 27 de octubre de 2003, pp. 7-8.
- García Fernández, Estrellita y Beatriz Núñez Miranda. *Crecimiento urbano y patrimonios*. Santa Anita y Toluquilla, dos pueblos en el Área Metropolitana de Guadalajara. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 2017.
- Gerhard, Peter. *The North Frontier of New Spain*. New Jersey: Princeton University Press, 1982.
- Hernández Águila, Elena de la Paz. *La fábrica va al campo*. Las obreras de la industria dulcera en Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Guadalajara: Universidad de Guadalajara, 1997.

- Ickx, W. "Los fraccionamientos cerrados en la Zona Metropolitana de Guadalajara". Luis Felipe Cabrales (coord.). *Latinoamérica: países abiertos, ciudades cerradas*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara-UNESCO, 2002, pp. 117-141.
- Informe de gobierno municipal*. Tlajomulco de Zúñiga: Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, 2001.
- Lázaro de Arregui, Domingo. *Descripción de la Nueva Galicia*. Estudio preliminar de François Chevalier. Guadalajara: Gobierno de Jalisco, 1980.
- López Cotilla, Manuel. *Noticias geográficas y estadísticas del Departamento de Jalisco*. Guadalajara: UNED, 1983, pp. 51-61.
- Mirambell, Lorena. *Estudio monográfico de artefactos líticos*. México: INAH, 1986.
- Mota Padilla, Matías de la. *Historia del Reino de Nueva Galicia en la América Septentrional*. Guadalajara: Universidad de Guadalajara-INEGI, 1973.
- Moya R., Samuel. *Los días en San Agustín*. Zapopan: Amate Editorial, 2002.
- Murià, José María. *Breve historia de Jalisco*. Guadalajara: SEP-Universidad de Guadalajara, 1988.
- (dir.). *Historia de Jalisco*. t. I, t. III. Guadalajara: UNED, 1980 y 1981.
- "Introducción". *Memorias de Progreso 1992-1995*. Tlajomulco: Ayuntamiento de Tlajomulco, 1995.
- y Angélica Peregrina (dirs.). *Historia general de Jalisco*. Vol. I: Desde los orígenes hasta mediados del siglo XVI. México: Gobierno de Jalisco-El Colegio de Jalisco-Miguel Ángel Porrúa, 2015.
- Muriel, Josefina. *Hospitales de la Nueva España*. T. I: Fundaciones del siglo XVI. México: UNAM, Instituto de Investigaciones Históricas-Cruz Roja Mexicana, 1990.

- Núñez Miranda, Beatriz. “Asentamientos y vivienda en Jalisco”. María Alicia Peredo Merlo (coord.). *Jalisco: Independencia y Revolución*. Vol. II: Jalisco en un siglo. Población, poblamiento, vivienda y patrimonio. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2010, pp. 125-189.
- *Ciudad Loma Dorada un gran desarrollo habitacional en el área metropolitana de Guadalajara*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2005.
- *Tlajomulco de Zúñiga: conurbación y dispersión habitacional*. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2020 (Grandes problemas de Jalisco: retos y posibles soluciones, 10).
- *Zapopan, Tonalá y Tlajomulco de Zúñiga*. Disyuntivas habitacionales de la zona conurbada de Guadalajara. Zapopan: El Colegio de Jalisco, 2011.
- Olveda, Jaime. “Introducción”. José Alejandro Patiño. *Mapa topográfico del curato del Pueblo de Tlajomulco y suscita historial relación, 1778*. Zapopan: El Colegio de Jalisco-INAH, 1993 (Descripciones Jaliscienses, 7), pp. 3-8.
- Páez Brotchie, Luis. *Jalisco. Historia mínima*. Guadalajara: Ayuntamiento de Guadalajara, 1985.
- Patiño, José Alejandro. *Mapa topográfico del curato del Pueblo de Tlajomulco y suscita historial relación, 1778*. Introducción de Jaime Olveda. Zapopan: El Colegio de Jalisco-INAH, 1993 (Descripciones Jaliscienses, 7).
- Reséndiz Mora, Dolores y José Miguel Tomasena. “Flotan irregularidades en Tlajomulco”. *Público*. Guadalajara, 2004, p. 6.
- Rivera Ramírez, Marisela. “Las granjas acuícolas de Tlajomulco y Tlaquepaque, Jalisco 2004-2008. ¿Un ejemplo de desarrollo local?” Guadalajara:

- Universidad de Guadalajara, 2009 [Tesis de maestría en Desarrollo Local y Territorio].
- Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, Jalisco. *Situación socioeconómica y estrategias de planeación urbana*. Tlajomulco de Zúñiga. Guadalajara: Gobierno del Estado de Jalisco, 2018.
- Serrano Íñiguez, Sonia. “Irregularidades en 80% de fraccionamientos en Tlajomulco”. *Público*. Guadalajara, 29 de abril de 2005, p. 8.
- Tello, Antonio. *Crónica Miscelánea de la Santa Provincia de Jalisco*. Vol. 1. Libro segundo. Guadalajara: Gobierno de Jalisco-Universidad de Guadalajara-IJAH-INAH, 1968.
- <https://tlajomulco.gob.mx/desarrollo-economico-0>. Consultado 21 de octubre de 2021.
- <https://transparencia.tlajomulco.gob.mx/prensa/presentan-programa-para-solucionar-la-vivienda-abandonada-en-tlajomulco>. Consultado 29 de noviembre de 2021.
- <https://www.eleconomista.com.mx/estados/Tlajomulco-de-Zuniga-primer-lugar-nacional-en-vivienda-abandonada-20190207-0153.html>. Consultado 2 de julio de 2019.
- <https://www.forbes.com.mx/mazapan-en-mano-de-la-rosa-va-a-conquistar-ca/>. Consultado 21 de octubre de 2021.



**Templo de los Santos Reyes de Cajititlán.**

Fotografía: Estrellita García Fernández.



**Templo San Juan evangelista.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.



**San Lucas evangelista.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.



**Plaza de Cuexcomatitlán.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.



**Cuexcomatitlán.**

Fotografía: Julio Almaraz.



**Santa Cruz de las Flores.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.



**Nuestra Señora de la Soledad en Tlajomulco de Zúñiga.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.



**Antigua capilla del hospital de Indios, hoy templo de La Purísima Concepción.**  
Fotografía: Beatriz Núñez Miranda.

# **Tlajomulco de Zúñiga**

## **Historia breve**

se terminó de editar en agosto de 2023  
en El Colegio de Jalisco, A.C., 5 de Mayo 321,  
Centro, Zapopan, Jalisco

Mercedes Guadalupe González Sánchez  
Fanny Enrigue  
***Corrección***

Déborah Moloeznik Paniagua  
***Diagramación***

